

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ السَّنَةِ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

| | | |
|--------------------------|---|------------|
| السنة السابعة والستون | الصادر في ٢٧ رجب سنة ١٤٤٥ هـ الموافق ٨ فبراير سنة ٢٠٢٤ م | العدد ٦ |
|--------------------------|---|------------|

محتويات العدد :

رقم الصفحة

قرارات رئيس مجلس الوزراء

| | | |
|----|-------|------------------------|
| ٣ | | قرار رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٤ |
| ١٥ | | قرار رقم ١٠٦ لسنة ٢٠٢٤ |
| ٢٥ | | قرار رقم ١١٠ لسنة ٢٠٢٤ |
| ٣٣ | | قرار رقم ١١١ لسنة ٢٠٢٤ |



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة

الثورة الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (٢٥٠١٣٧٠) ، والكائن ضمن القطعة

(٢٦ - تنظيم) من شارع التحرير - مدينة أبنوب - مركز أبنوب - محافظة أسيوط ،

بمساحة مقدارها (٦٠ ، ١٣٤١ م^٢) .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشفيين المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٨ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة الثورة الابتدائية المشتركة
بالرقم التعريفى (٢٥٠١٣٧٠) بمحافظة أسيوط .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة أسيوط بتاريخ ١٣/٦/٢٠٢٢
اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة الثورة الابتدائية
المشتركة بالرقم التعريفى (٢٥٠١٣٧٠) بمحافظة أسيوط لصالح العملية التعليمية؛
حيث إنها فى حاجة شديدة إليه؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية
الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة، وتستخدم فى العملية التعليمية، وتتبع إدارة أبنوب
التعليمية، وهى عبارة عن: (مبنى، وفناء)، المبنى مكون من دور أرضي، وأول
علوى - الدور الأول العلوي: مستغل كفضول دراسية، أما الدور الأرضي: فيوجد به
عدد اثنين من المحلات التجارية، وهما جزء من المدرسة، ولا يمكن استقطاعهما،
وتبلغ مساحة المدرسة الإجمالية (٦٠, ١٣٤١ م^٢)، والعبارة بالقياس المساحى على
الطبيعة، وهى كائنة ضمن القطعة (٢٦ تنظيم) من شارع التحرير - مدينة أبنوب -
مركز أبنوب - محافظة أسيوط .

٣ - صدر قرار محافظ أسيوط رقم (٢١٤٣) بتاريخ ٣٠/٩/٢٠٢١ بالاستيلاء
المؤقت على المدرسة المذكورة .

٤ - أفادت الإدارة الهندسية بالوحدة المحلية بمركز ومدينة أبنوب بمحافظة أسيوط بتاريخ ١٧/١١/٢٠٢٢ بعدم وجود خطوط تنظيم، وأكدت على وجوب الالتزام بحد البناء القائم حالياً.

٥ - أصدر المجلس التنفيذي لمحافظة أسيوط القرار رقم (٥٠)، بتاريخ ٢٠/١٢/٢٠٢٢، بالموافقة على نزع ملكية عدد (٦) مدارس، صادر لها قرار استيلاء مؤقت، منها المدرسة المذكورة .

٦ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهى مديرية المساحة بأسيوط، بمبلغ قدره (مائة ألف جنيه فقط لا غير)، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (٣٨٣٠.٠٠٢٩٢٦٢٣٣١٠ GP)، الصادر بتاريخ ١٨/٥/٢٠٢٣

٧ - الموقف القانوني :

أقام الملاك الدعوى رقم ٣٥ لسنة ٢٠٢٠ - مساكن كلي/ جنوب أسيوط طالبين- فى ختامها - الحكم بالإخلاء ، وتسليم مدرسة الثورة الابتدائية بأبنوب .
بجلسة ٢٥/٢/٢٠٢١ قضت المحكمة بانتهاء عقد الإيجار، المؤرخ فى ٣٠/٥/١٩٤٩، وتسليم عين التداعى محله .

تم استئناف الحكم بالاستئناف رقم (٥٧٠) لسنة (٩٦ ق) - مساكن، وبجلسة ٣٠/٨/٢٠٢١ قضت المحكمة برفضه، وتأييد الحكم المستأنف.

٨ - تبلغ المساحة الإجمالية للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة

(٦٠, ١٣٤١م^٢)، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة، وحدوده كالتالى :

الحد البحري : القطع : (٢٨)، و(٣٠)، و(٢٩)، حارة أمين سيدهم، (٢٥)، و(٢٣) - تنظيم، منكسر من ثلاثة خطوط، بأطوال : [(١٤,٣٥) م + (٤,٨٨) م + (٤١,١٥) م] .

الحد الشرقى : شارع التحرير، بطول: (١٧, ٣٠) م.
 الحد القبلى : حارة التحرير، والقطعة (٣) - تنظيم، منكسر من ثلاثة خطوط،
 بأطوال : (٢٣, ٣٧) م + (٥, ٦١) م + (٢٩, ٤٠) م .
 الحد الغربى : حارة رقم (١- تنظيم)، بطول (٢٨, ٨٠) م.
 والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقا للكشف المرفق .
الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، والذي نص فى مادته الأولى على أنه: [تعدد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة]، ونظرا للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة؛

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق؛ للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسبا

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

أ.د/ رضا حجازى



محافظة أسبوط
إدارة بنوب التنظيمية
قسم الحسابات

السيد المهندس / مدير عام الهيئة العامة للأبنية التعليمية فرع أسبوط

١٤٤٦

كشف بأسماء السادة المستحقين إيجار مدرسة الثورة الابتدائية

| م | الاسم | المبلغ | |
|----|--|--------|------|
| | | ق | ج |
| ١ | فاطمة محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٢ | رجاء محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٣ | سامية محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٤ | مديحة محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٥ | راوية محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٦ | ناهد محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ٧ | عبد الرحمن محمد صلاح | ٤٠ | ٩٢ |
| ٨ | محمد صلاح محمد صلاح | ٤٠ | ٩٢ |
| ٩ | ماهر محمد جلال | ٤٠ | ٩٢ |
| ١٠ | محمود محمد صلاح | ٤٠ | ٩٢ |
| ١١ | مني محمد جلال | ٢٠ | ٤٦ |
| ١٢ | نهلة محمد جلال | ٢٠ | ٤٦ |
| ١٣ | مها محمد جمال | ٢٠ | ٤٦ |
| ١٤ | سوسن محمد جمال | ٢٠ | ٤٦ |
| ١٥ | حورية محمد احمد | — | ٢٧٦ |
| ١٦ | احمد محمد محمد | ٦٠ | ٩٩ |
| ١٧ | محمود محمد محمد | ٦٠ | ٩٩ |
| ١٨ | هويدا محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ١٩ | ايمان محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ٢٠ | الهيام محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ٢١ | هند محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ٢٢ | تغريد محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ٢٣ | صايرين محمد محمد | ٨٠ | ٤٩ |
| ٢٤ | ايناس عمر احمد | — | ٦٩ |
| ٢٥ | عبد الرحمن عثمان محمد | ٨٠ | ١٠٦ |
| ٢٦ | احمد عثمان محمد | ٨٠ | ١٠٦ |
| ٢٧ | عبدالله عثمان محمد | ٨٠ | ١٠٦ |
| ٢٨ | يوسف عثمان محمد بوصاية أختة عبد الرحمن | ٨٠ | ١٠٦ |
| ٢٩ | اسماء عثمان محمد | ٤٠ | ٥٣ |
| ٣٠ | ورثة صفية محمد محمد مسعود | — | — |
| ٣١ | احمد محمد محمد | ١٦ | ١٤ |
| ٣٢ | محمود محمد محمد | ١٦ | ١٤ |
| ٣٣ | هويدا محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٤ | ايمان محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٥ | الهيام محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٦ | هند محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٧ | تغريد محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٨ | صايرين محمد محمد | ٠.٨ | ٧ |
| ٣٩ | ورثة نوال محمد احمد | — | — |
| ٤٠ | حسام الدين محمد عزت | ١٢ | ٦٩ |
| ٤١ | حاتم محمد عزت | ١٢ | ٦٩ |
| ٤٢ | حازم محمد عزت | ١٢ | ٦٩ |
| ٤٣ | فجر محمد عزت | ٣٢ | ٣٤ |
| ٤٤ | فدوى محمد عزت | ٣٢ | ٣٤ |
| ٤٥ | جملة الكشف | ٨٠ | ٣٨٨٠ |

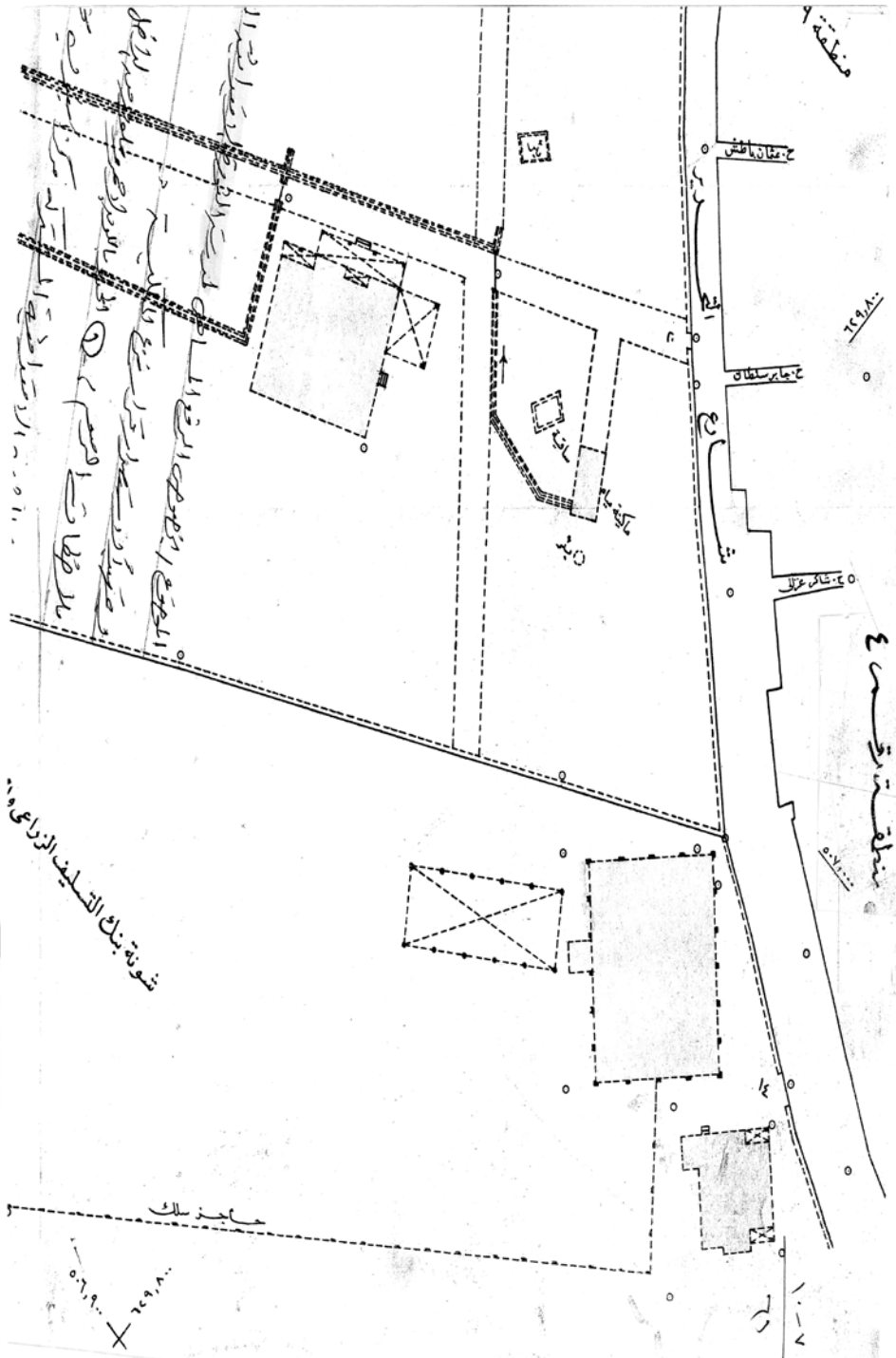


مدير عام الإدارة

المباي

مراجع

١٠٠٥
٢٤



المساحة المخصصة للزراعة
والتي تبلغ مساحتها ١١٠٠٠ متر مربع
والمساحة المخصصة للسكن
والتي تبلغ مساحتها ١٠٠٠ متر مربع
والتي تبلغ مساحتها ١٠٠٠ متر مربع
والتي تبلغ مساحتها ١٠٠٠ متر مربع

تسوية بنك التسليف الزراعي

حاصل ذلك



٢٠٢٤
٧١ / ١
صفحة
العدد ١

كلية
باسم الآلات الطائرات، المطار التي تفتحه مدينة الثورة الابتدائية الشجرية بالرقم التعريفي (٢٥٠١٣٧٠) - محافظة أسبوية
والطلب من مكتبته وتقرير اللجنة العامة منه

| العدد | عدد الأوتار | المساحة | | رقم و موقع المطار | أسماء الآلات الطائرات | |
|---|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------|--|---|--|
| | | مباني | أرض | | | |
| - العدد الجديد: القطع ٢٤، ٣٠، ٢١، حجرة أسبوع سيوليم: ٢٣، ٢٥ تنظيم متكسر من ثلاث قطعتين بسطوالم (٢٥، ٢٤) + ٢٤، ٨٨ + ٢٤، ١٥ - العدد القديم: شارع التحرير بطول (١١٧، ٣٠) - الجزء القديم: حجرة التحرير والقطعة ٣ تنظيم متكسر من ثلاثة قطعتين بسطوالم (٢٣، ٢٤) + ٢٤، ١٥ + ٢٤، ٢١ - الجزء القديم: حجرة رقم ١ تنظيم بطول (٢٤، ٨٠) | أرض + نور قطنة أرضي قطنة | مبني (١) مبني (٢) مبني (٣) | نشاط المحل تنظيم خدمات لم يستعد | ٢٣، ١٢٤، ١، ٦٠ والعورة بالمقابل المساحي على الطبيعة | مدرسة الثورة الابتدائية المشجيرة والكثيرة ضمن القطعة ٢٦ تنظيم من شارع التحرير - مدينة أليوب - مركز أليوب - محافظة أسبوية | أولا: أسماء الآلات :- مرفق تحطف من التدرج التعليمية أولهم فاطمة محمد أحمد .. وأولهم قسري محمد عزت .. ثانيا: أسماء ستاتجوري الآلات :- ١ - بطة عياط محمد . ٢ - وربة / صوابي رباب عطفي محمد عهود . |



... مدير الإدارة العامة للخطوط الجوية ...
 ١٣ / ١٢ / ٢٠٢٤
 (م / حوزة العمارة)

١١
٣-١

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٦ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة كفر الشيخ طعيمة الابتدائية (زكريا أبو زيد) بالرقم التعريفى (١٧٠١٥٥٢) ، والكائن بحوض القبلى نمرة (٢) زمام كفر الشيخ طعيمة - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية ، بمساحة مقدارها (١١٥٤م^٢) .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٥ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة كفر الشيخ طعيمة الابتدائية (زكريا أبو زيد) بالرقم التعريفي (١٧٠١٥٥٢) بمحافظة المنوفية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة المنوفية بتاريخ ١٩/١٠/٢٠٢٢ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة كفر الشيخ طعيمة الابتدائية (زكريا أبو زيد) بالرقم التعريفي (١٧٠١٥٥٢) بمحافظة المنوفية لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها في حاجة شديدة إليه؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له.

٢ - المدرسة مؤجرة، ومغلقة، ولا تستخدم في العملية التعليمية؛ لسوء حالتها الإنشائية، وتبلغ مساحتها الإجمالية (١١٥٤) م^٢، والعبارة بالقياس المساحي على الطبيعة، وهي كائنة بالقطع أرقام: (٢٦٦)، و(١٢٤) - بحوض القبلي - نمره (٢) - زمام كفر الشيخ طعيمة - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية، وتتبع إدارة بركة السبع التعليمية .

٣ - أصدر المجلس التنفيذي للمحافظة بتاريخ ٢٧/٤/٢٠٢٢، قراره بالموافقة على نزع ملكية المدرسة المذكورة .

٤ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهي مديرية المساحة بالمنوفية، بمبلغ قدره (مائة ألف جنيه فقط لا غير)، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (١٩٠٣٢٤٠٦٠٠٥٣٢٠ GP)، الصادر بتاريخ ١٥/١١/٢٠٢٣

٥ - تبلغ المساحة الإجمالية للعقار الذي تشغله المدرسة المذكورة (١١٥٤) م^٢،
والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة، وحدوده كالتالي :
الحد البحري : حرم خاص بالجار بعرض (٢) م + جار سكني غير ملاصق، بطول:
(٣٧,٠٥) م.

الحد الشرقي: حرم خاص بالجار بعرض (٢) م، ويليه جار بعضه أرض فضاء،
وبعضه سكن وأرض زراعية، بطول: (٣٤,١٠) م.

الحد القبلي: بعضه أرض زراعية، وبعضه جار سكني ملاصق بحالة متوسطة،
بطول منكسر: [(٢٦,٦٥) م + (١١,٥٠) م + (١٠,٣٠) م] .

الحد الغربي : بعضه سكن ملاصق بحالة متوسطة، وطريق ترابي بعرض: (٦) م،
بطول منكسر: (٢٣,٣٠) م.

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقا للكشف المرفق.

الرأي :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار
رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، قد نص في مادته الأولى على أنه: [تعد مشروعات الأبنية
التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون
رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة]، ونظرًا للحاجة
الماسة للعقار الذي تشغله المدرسة المذكورة؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافي ذي كثافة
سكانية مرتفعة؛

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار
المرفق؛ للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

أ.د/ رضا حجازي



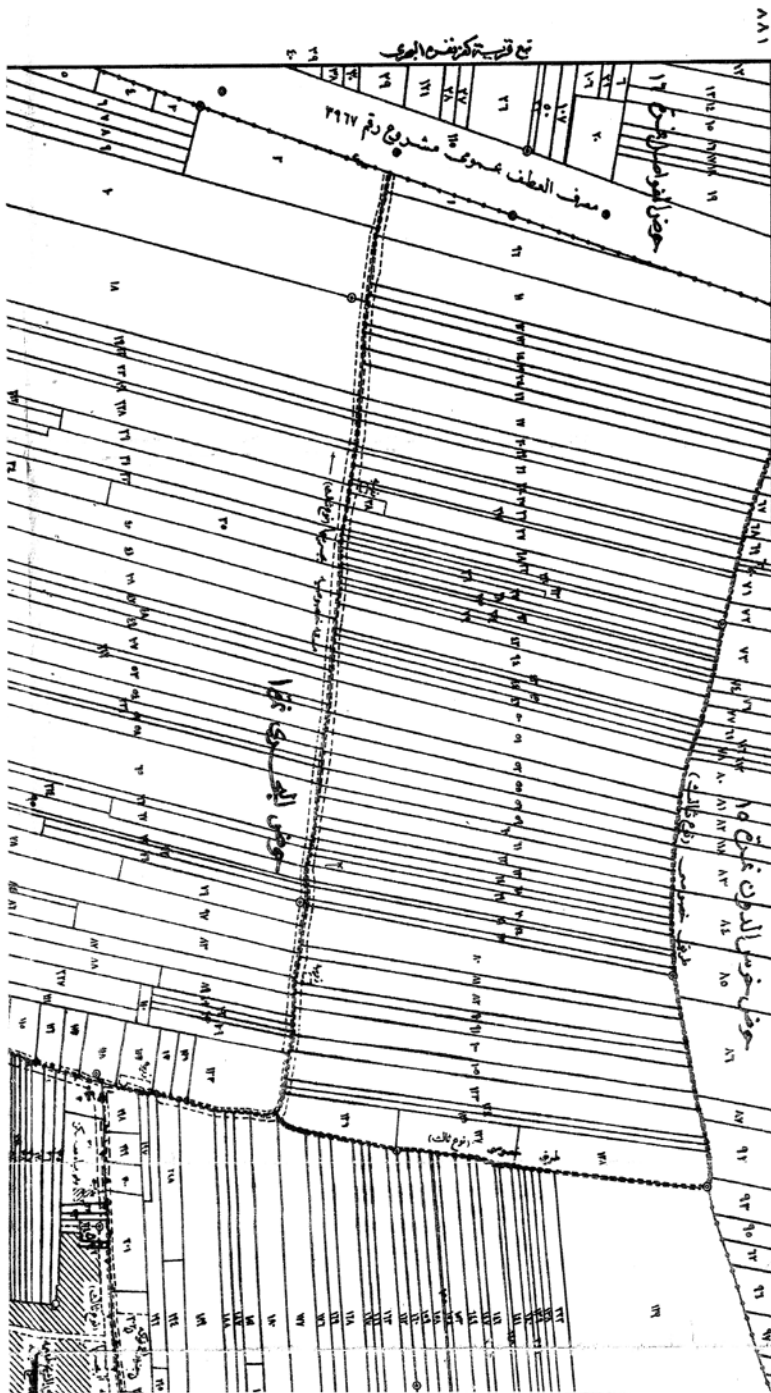
جمهورية مصر العربية



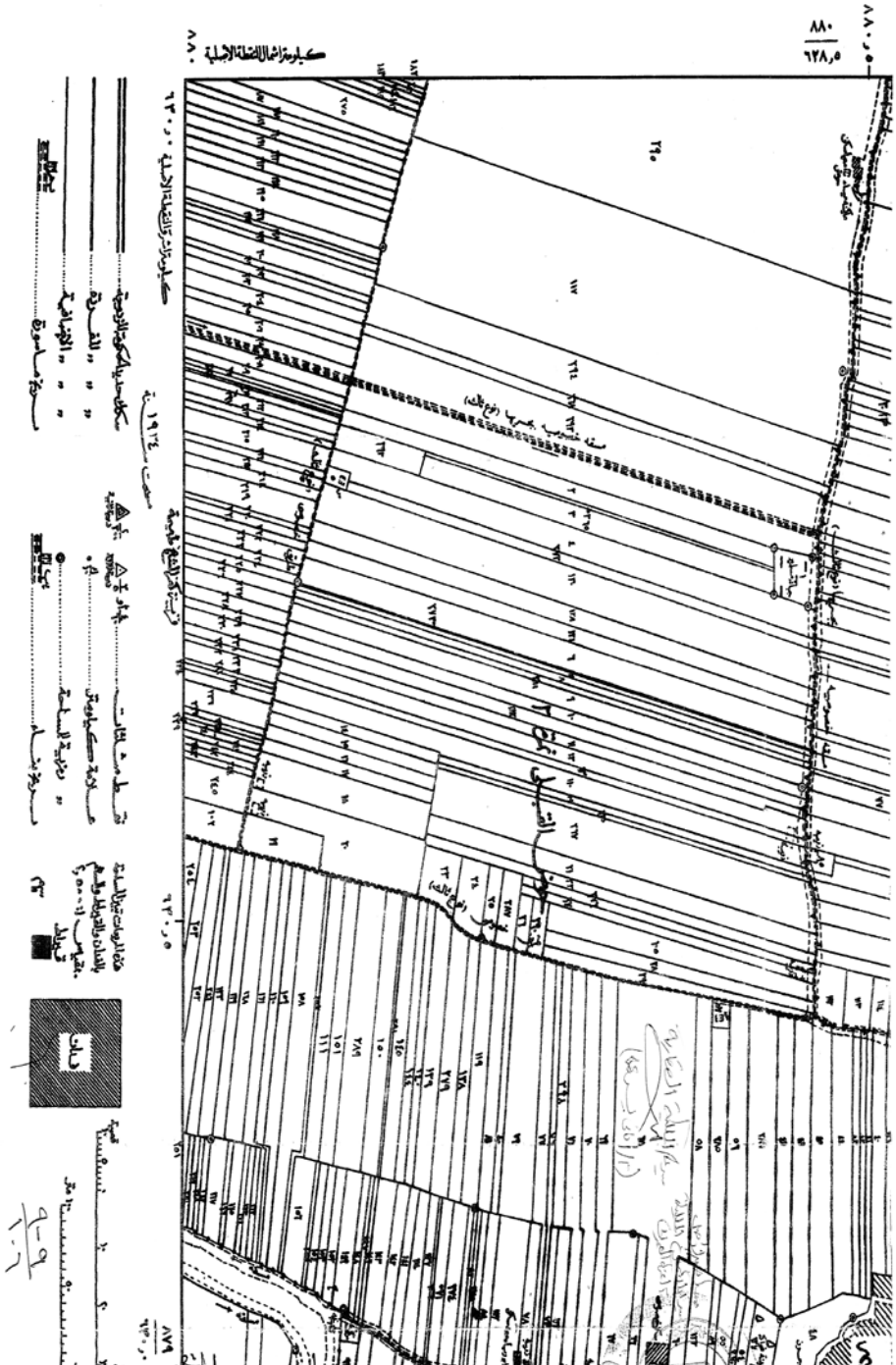
٩-٦
١-٦
لوحة ٨٨٠
٢٣٠٥٠
١٣١,٥٠

٨٨١

١٣١,٥٠



٨٨١
 قريفة مركز التوقيت
 محطة تزوير السبع
 محطة التوقيت
 قريفة البحر
 ٢٣٠٠٥
 حوض قوس الدون عمق ١٥
 حوض قريفة البحر
 ١٣٠٠٥
 مقياس ١:٥.٠٠٠
 ١٠/١٤
 ١٠/١٤
 ٨٨١



كشف

باسماء الألاك الظاهرين للمقار التي تشقها مدرسة كفر الشيخ طيبة الابتدائية (زكريا أبو زيد) بالرقم التعريفي (١٧٠١٥٥٢) بمحاكمة التوفيقية والطاريف نوع ملكيته وتقرير صفة النفع العام عنه

| الاحصاء | عدد الأوار | المساحة | | رقم وموقع المقار | أسماء الألاك الظاهرين |
|---|---|---|---|---|--|
| | | مبنى | أرض | | |
| <p>الأح البجدي: حور حارس الجواريمون ٥٢٠ جوار سكني غير ملاصق .. بطول (٢١٧,٥٥ م)</p> <p>الأحد الشرقي: حور حارس الجواريمون ٢٠ واوليه جبل بعضه أرض قضاء وبعضه سكن وأرض زراعية .. بطول (٢٢٤,١٠ م)</p> <p>الأحد القبلي: بعضه أرض زراعية وبعضه جواريمون ملاصق بحالة موشقة .. بطول يتكسر (٢٦,٦٥ م)</p> <p>.. + ١١٠,٢٠ م + ١١٠,٥٠ م</p> <p>الأحد الغربي: بعضه سكن بحالة متوسطة وطريق ترابي .. بطول يتكسر (٢٢,٢٠ م)</p> | <p>أرضي ققط</p> <p>أرضي ققط</p> <p>أرضي ققط</p> <p>أرضي ققط</p> | <p>مبنى (١)</p> <p>مبنى (٢)</p> <p>مبنى (٣)</p> <p>مبنى (٤)</p> | <p>مساحتها الاجمالية (٢٦١٥٤)</p> <p>والعمرة بالقولبي</p> <p>المساحي على الطبيعة</p> | <p>مدرسة</p> <p>كفر الشيخ طيبة الابتدائية</p> <p>(زكريا أبو زيد)</p> <p>والقائفة</p> <p>بالمطبخ رقم ٢٦٦ ، ١٢٤</p> <p>بمعرض القليل نمرة (٢) -</p> <p>زبان كفر الشيخ طيبة -</p> <p>مركز بركة السبع -</p> <p>محافظة المنيا</p> | <p>١ - ثناء إبراهيم / أحد صو .</p> <p>٢ - سناء محمد كامل رمضان .</p> <p>٣ - أحمد صبح الجوزا / أحد صو .</p> |
| جميع المساحي بحالة القاتلية سنة | | | | | |



.. مدير إدارة نوع الملكية ..

(د/ أماني يسري)



.. مدير إدارة نوع الملكية ..

(د/ عزة محمد العمراني)

١٧/٣

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٠ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى الفرعية

لقرية مصطفى حمدى ، الواقعة ضمن القطعة رقم (١١ « أ ») بحوض أمين نمره (٢) ،

قرية مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا ، بمسطح (قيراط واحد وسهم

واحد) ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة

الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٥ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الفرعية بقرية مصطفى حمدى

مركز ملوى - محافظة المنيا

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

تتولى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرية مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا، الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الفرعية بالقرية وبياناتها كالتالى :

إجمالى المساحة للمحطة (قيراط واحد وسهم واحد) وتقع بحوض أمين نمره (٢) ضمن القطعة رقم (ص ١١ « أ ») بقرية مصطفى حمدى والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٥ ، ٥٨٩ / ٥٦٨) بمقياس رسم ١ / ٢٥٠٠ وكشف الملاك الظاهرين.

حيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحى عليها لخدمة القرية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة للاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى:

١- كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنيا .

٢- موافقة السيد أ.د/ رئيس قطاع الخدمات الزراعية والمتابعة بوزارة الزراعة

واستصلاح الأراضي .

٣- خطاب من مديرية المساحة بالمنيا والذي يفيد بأنه قد تم تحويل مبلغ ٨ مليون جنيهه (فقط ثمانية ملايين جنيهه لا غير) تحت ذمة تعويضات محطة الرفع الفرعية بمصطفى حمدي.

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إستصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية المساحة اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي بقرية مصطفى حمدي الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي.

والأمر مفوض

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار



الـ
مركز: مركز ملوى
محافظة: محافظة المنيا



٥٦٩٠٠٠

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٥٦٨ / ٥٨٩,٥

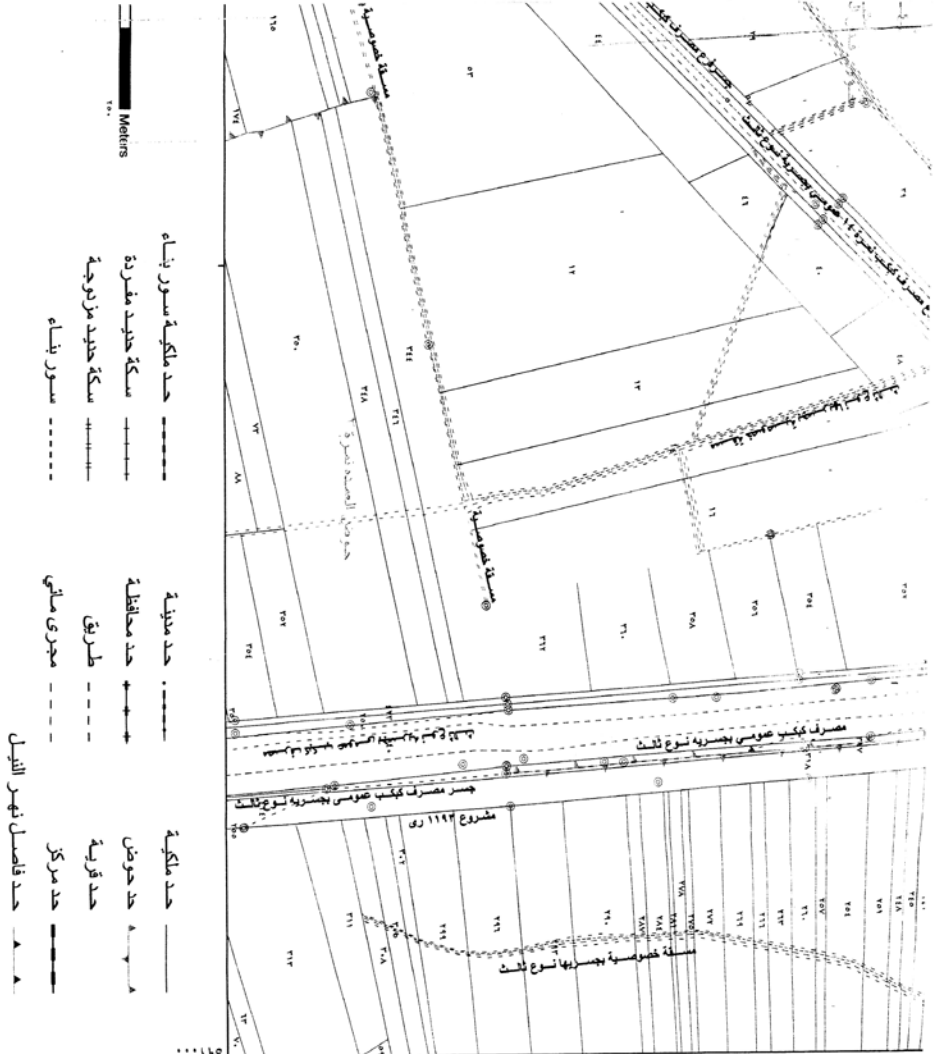
تاريخ الطبع: ٢٠٢٣/٠١/١٠

٧١٠

نظام الارتفاعات المحذورة

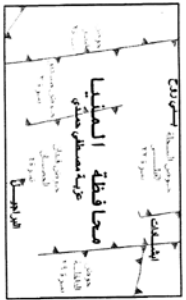
INDEX TO ADJOINING SHEETS

| | | |
|-----|-------|-----|
| ٥٦٩ | ٥٦٩ | ٥٦٩ |
| ٥٨٨ | ٥٨٩,٥ | ٥٨١ |
| ٥٦٨ | ٥٦٨ | ٥٦٨ |



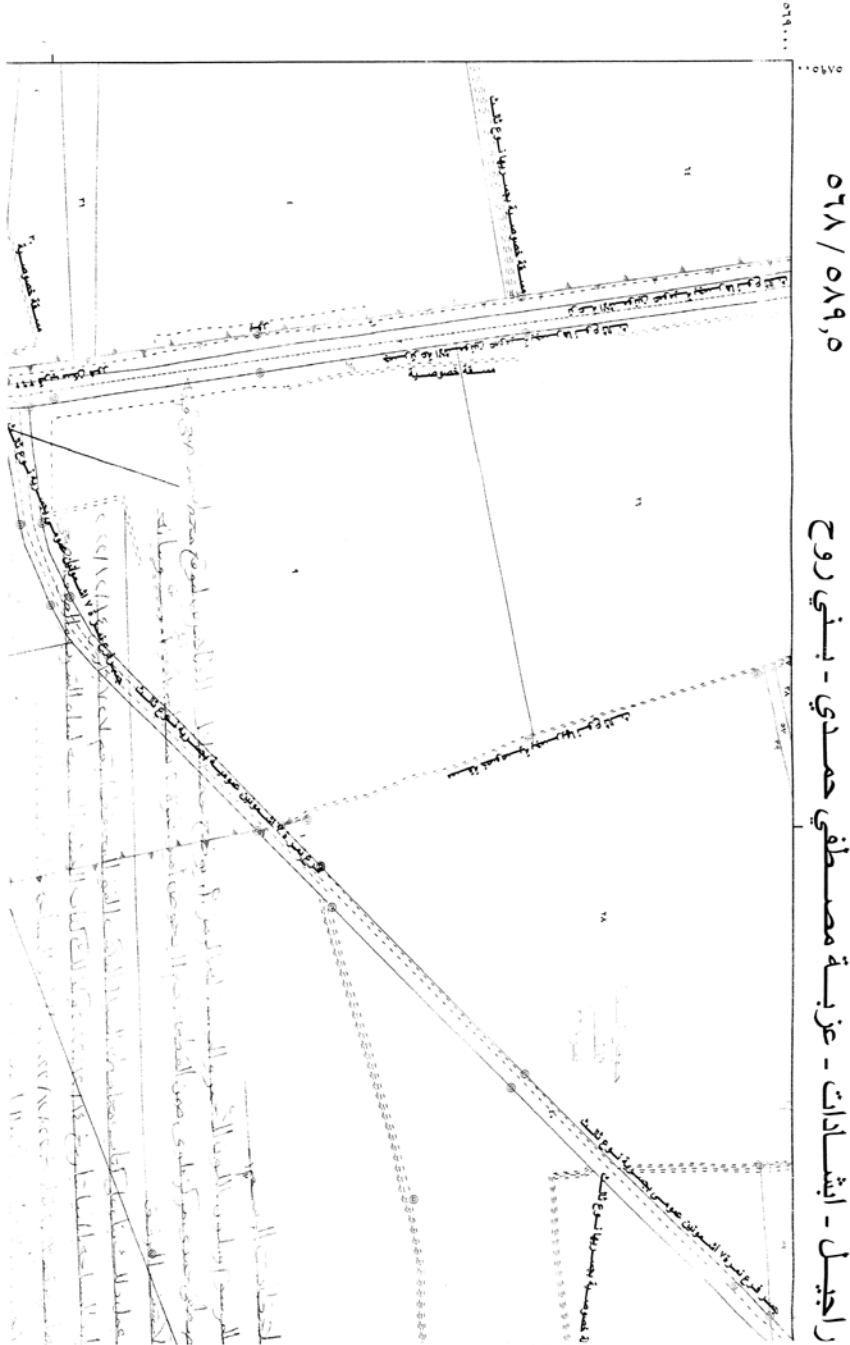
- حد ملكية سور بنائه
- حد محافظة
- حد قروية
- حد مركز
- حد قاصف نهر النيل
- حد ملكية
- حد حوض
- حد قروية
- حد مركز
- حد قاصف نهر النيل
- حد ملكية سور بنائه
- حد محافظة
- حد قروية
- حد مركز
- حد قاصف نهر النيل

| | | |
|-----|-------|-----|
| 888 | 888,5 | 891 |
| 891 | 891,5 | 894 |
| 894 | 894,5 | 897 |
| 897 | 897,5 | 900 |



نيل حدود الضيفين والى ضيفت
 INDEX TO BOUNDARIES
 (وهذا الخريطة لأجزاء تدار بها أو تسطيرها أو تعديلها
 بها إلا بموجب تصديق من الهيئة المصرية العامة للمساحة
 (جميع النسخة) مطابقة للهيئة المصرية العامة للمساحة)
 (الاسم القروية هي مطابق لم رسم عليها المسح العنقري)

٧٠٥

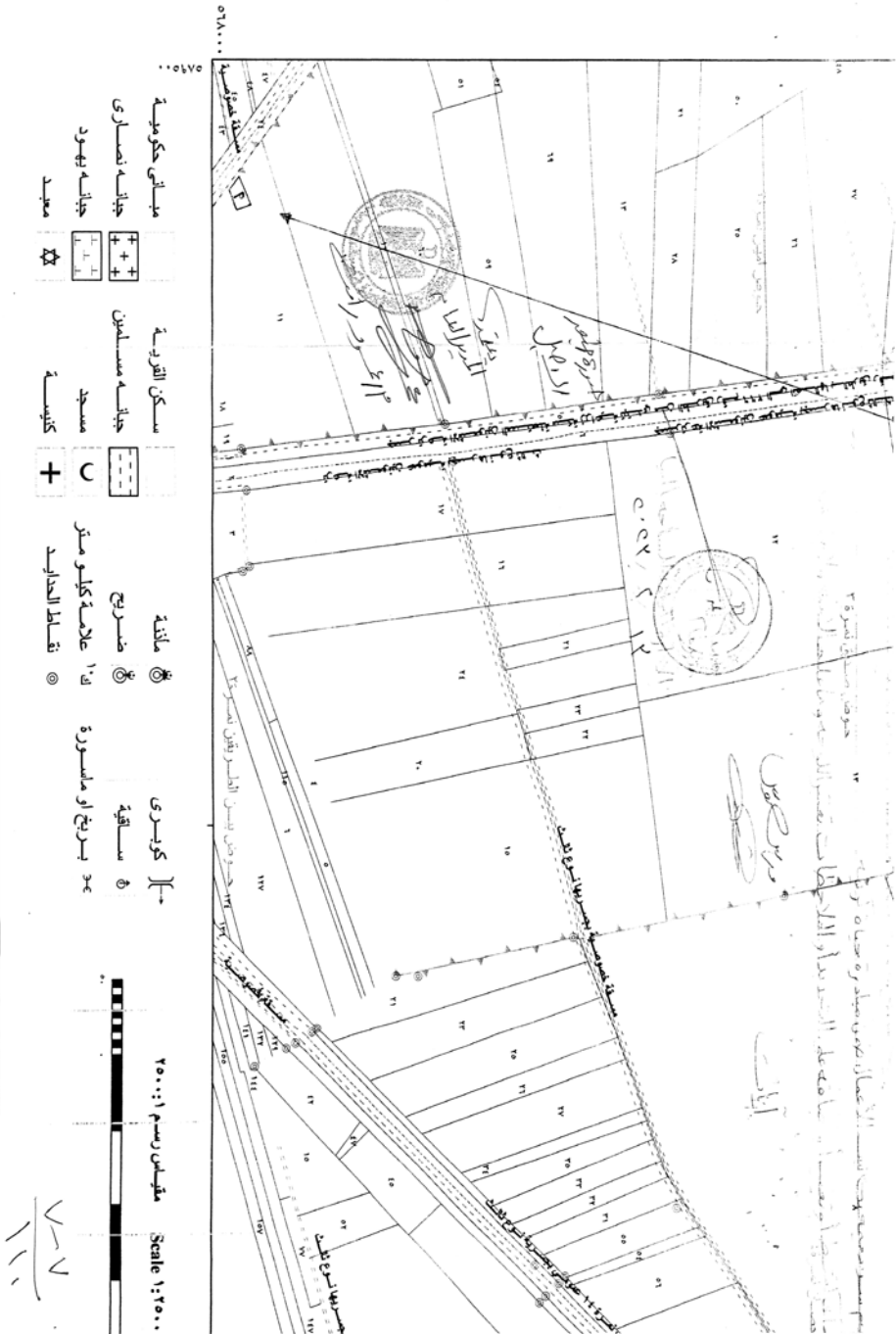


٥٦٨ / ٥٨٩,٥

راجيل - ايشادات - عزبة مصطفي حمدي - بني روح

١١٠





الإدارة العامة للشؤون المدنية
 مكتب المناقص والمراجحة
 د. مصطفى ملاك ظاهر
 لمطار من يحيى فؤاد وطارف صمدى

| الرقم | المركز | الوظيفة | اسم ومواضع اليد | الرقم القديم | الدرجة | |
|--------------------------|--------|---------|-----------------|-----------------|--------|---|
| | | | | | س | ح |
| ١ | صلى | أخصائية | طارف صمدى | ١١ | ١ | ١ |
| مجموعه المناقص والمراجحة | | | | | | |

الإدارة العامة للشؤون المدنية
 ١٢ / ٢٤٢٢٤

مستلمت
 ١٢ / ٢٤٢٢٤



فنى
 ١٢ / ٢٤٢٢٤

مسرد طيسر
 الأمدل
 يعقده



المدير العام
 محمد
 ١٢ / ٢٤٢٢٤

١٢ / ٢٤٢٢٤

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١١ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع مسار خط الانحدار لمحطة صرف صحى

برخيل (١) - مركز البلينا - محافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع

المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين

بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٥ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١١ لسنة ٢٠٢٤

أتشرف بعرض بالآتى :

ورد كتاب الهيئة المصرية العامة للمساحة بمحافظة سوهاج رقم (٨٨٣) المؤرخ ٢٠٢٣/٩/١٨ وبالإشارة لكتاب محافظة سوهاج رقم (٣٤١) المؤرخ ٢٠٢٣/٤/٩ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة السير فى إجراءات نزع الملكية وتقرير صفة النفع العام على الأراضى اللازمة لتنفيذ مسار خط الانحراف لمحطة برخيل (١) مركز البلينا واعتباره من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

حيث إن الثابت من مذكرة محافظة سوهاج أنه قد قامت الوحدة المحلية لمركز ومدينة البلينا بإبداء مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط خمسمائة ألف جنيه لاغير) مقابل التعويض المبدئي لنزع الملكية وذلك بحساب مديرية المساحة بسوهاج بموجب أمر الدفع الإلكتروني المحرر بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٢ لحين تقدير السعر النهائى من قبل اللجنة المشكلة بقرار وزير الرى طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

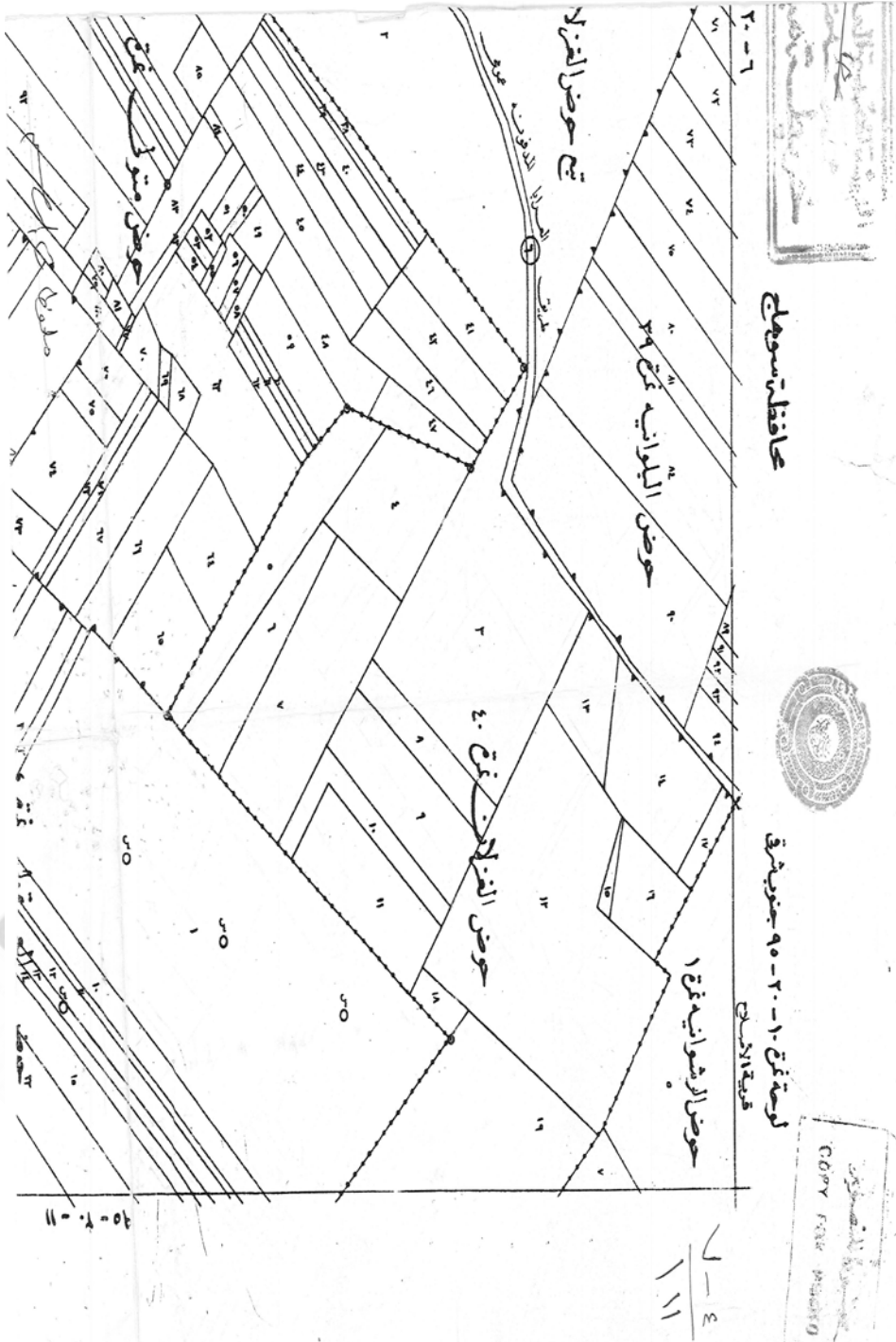
حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

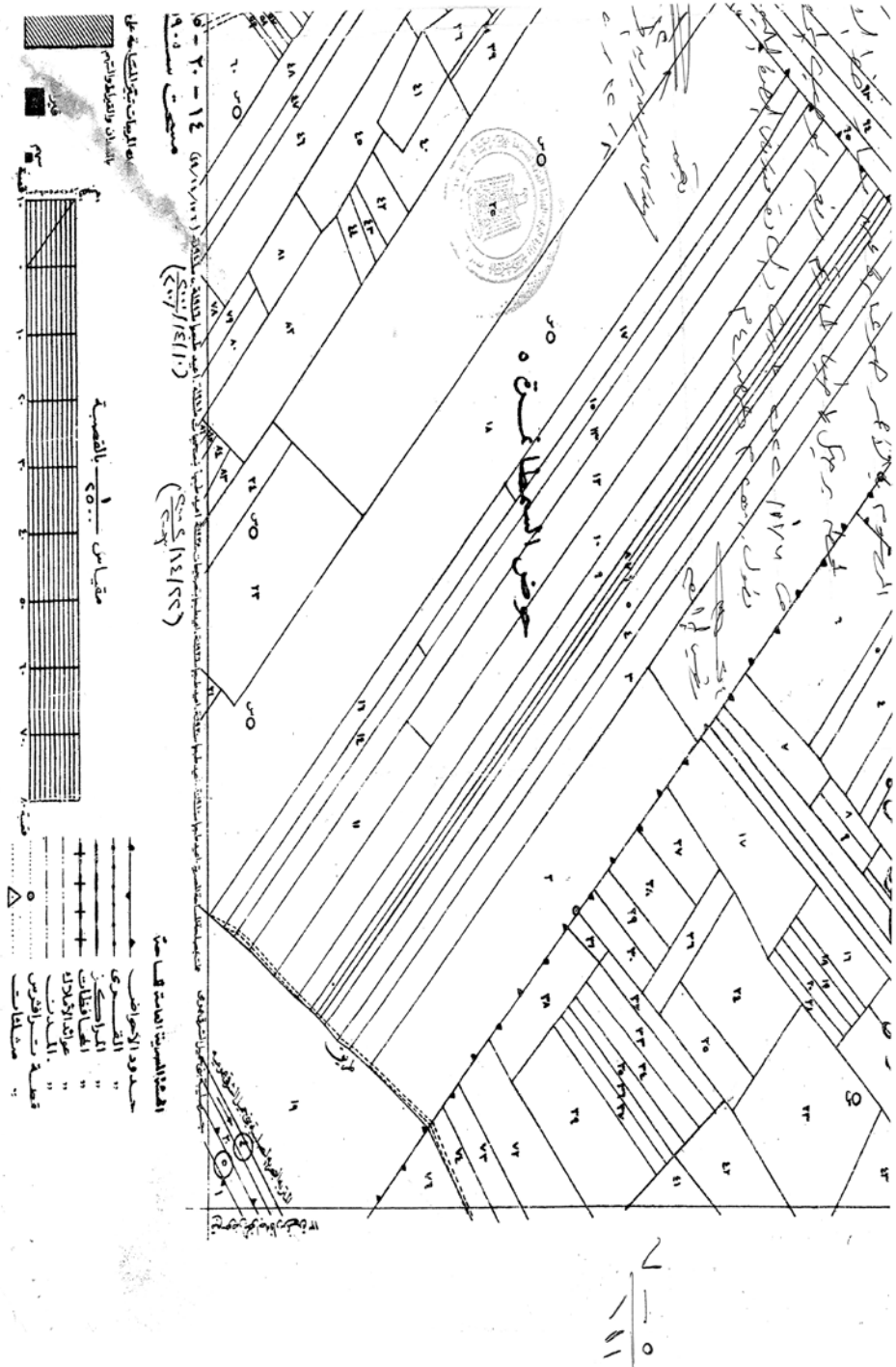
ولما كان مشروع تنفيذ مسار خط الانحراف لمحطة برخيل (١) مركز البلينا بمحافظة سوهاج يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذي يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذه .
لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرفق .
برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

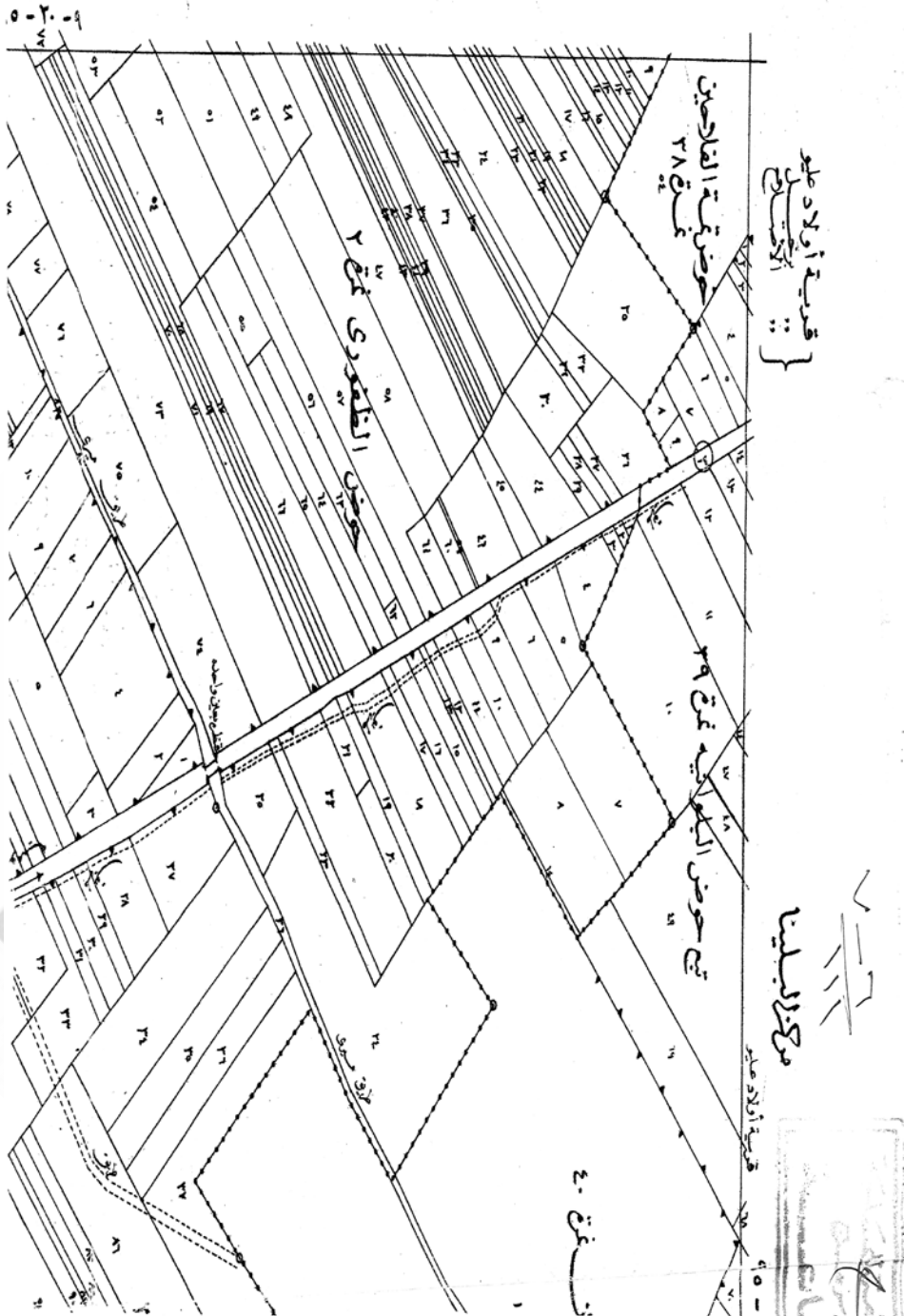
وزير التنمية المحلية

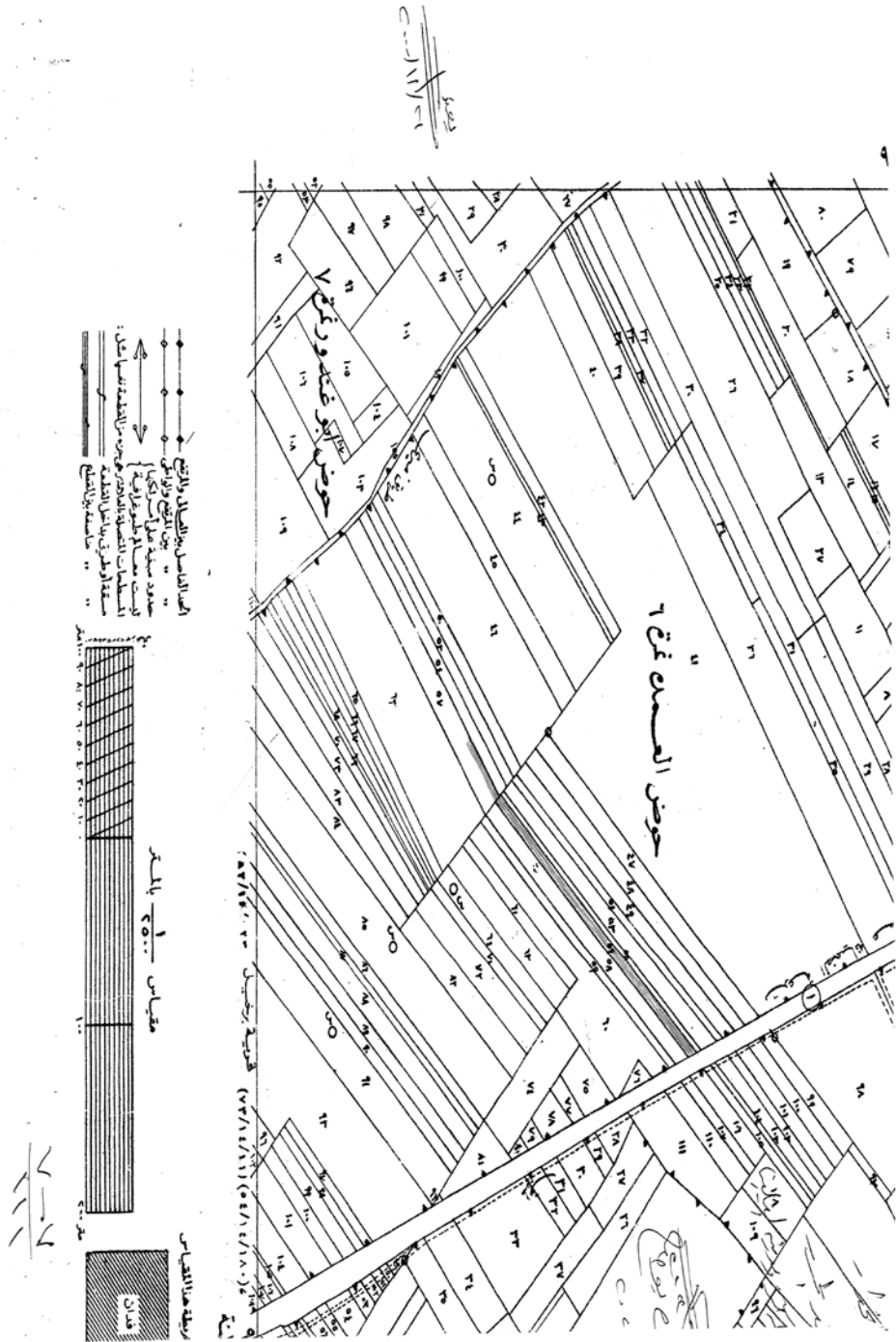
لواء/ هشام عبد الغنى آمنة











١١٤٤٤٤

مديرية المراسم والاحتفالات
مكتب المراسم والاحتفالات

الموضوع: الترخيص للملكة الأميرة
ولاد الخديجة المحيطة بمركز
الملك فيصل بن عبدالعزيز مركز البليدة

الملك فيصل بن عبدالعزيز

| ملاحظات | أسماء الملكة الأميرة | المنطقة | مركز | محافظة | رقم |
|---------|--|-------------|------|---------|------|
| | الديرة بنت محمد بن عبد العزيز آل سعود | عليا العنزة | دمشق | البلدية | ١٠٠٠ |

رئيس المراسم والاحتفالات

مهندس / محمد بن عبد العزيز آل سعود

١٠٠٠ / ١٢ / ٢٠٢٤

١١٤٤٤٤

طبعت بالهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٤

٥٥٩ - ٢٠٢٤/٢/٨ - ٢٠٢٣/٢٥٦٩٥